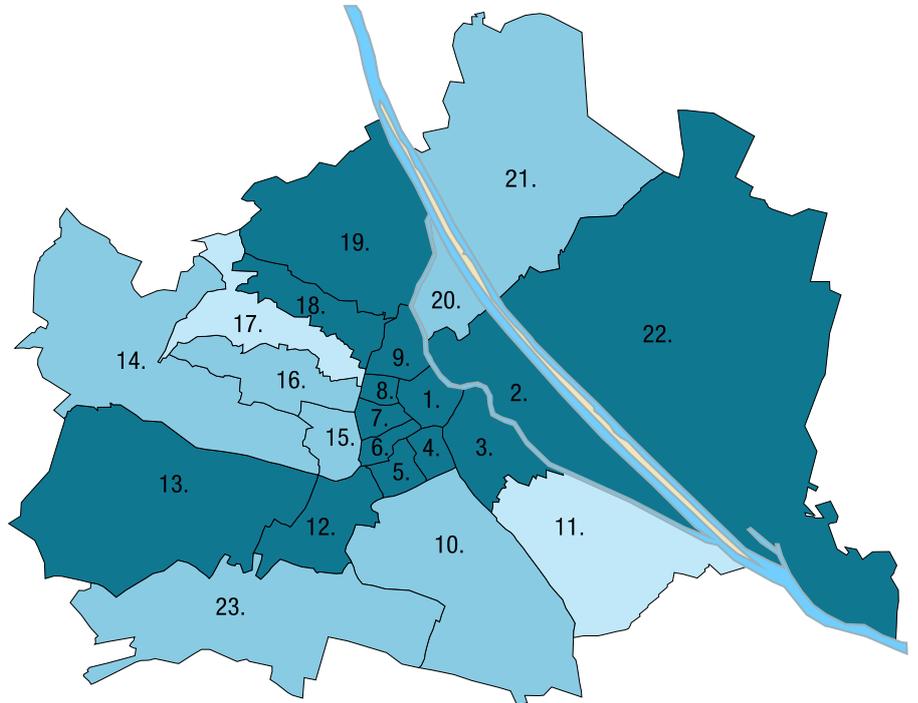


Preisspiegel Wien

Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	23,37	18,28	24,18	21,22
2., Leopoldstadt	17,45	17,87	16,53	17,54
3., Landstraße	16,32	15,33	15,39	16,00
4., Wieden	17,47	16,57	17,84	16,95
5., Margareten	16,36	15,34	k.A.	15,95
6., Mariahilf	15,85	15,58	k.A.	15,89
7., Neubau	17,25	16,46	17,07	16,76
8., Josefstadt	17,55	13,72	16,22	16,84
9., Alsergrund	17,20	16,93	18,72	17,28
10., Favoriten	15,03	13,38	k.A.	14,75
11., Simmering	13,97	12,91	12,07	13,46
12., Meidling	16,08	12,88	k.A.	15,50
13., Hietzing	16,15	15,15	19,84	15,94
14., Penzing	15,40	12,65	k.A.	14,50
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	14,66	14,92	k.A.	14,64
16., Ottakring	15,04	14,08	k.A.	14,79
17., Hernals	14,28	11,34	k.A.	13,18
18., Währing	15,53	15,56	18,52	15,92
19., Döbling	15,74	17,81	18,31	17,37
20., Brigittenau	15,08	12,94	k.A.	14,62
21., Floridsdorf	14,56	13,05	13,36	14,02
22., Donaustadt	16,65	18,58	13,17	17,09
23., Liesing	14,88	13,92	12,03	14,60

Gesamtanzahl der Objekte: 4605

Datenbasis: Juli 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.